

สารบัญ

น้ำไหลไฟสว่าง เรื่องสำคัญอันดับหนึ่ง	7
ตรวจสอบระบบประปาและระบบไฟฟ้า เพื่อวางแผนซ่อมแซม และบำรุงรักษา	13
ซ่อมบ้านด้วยตัวเอง แต่กระเทือนถึงระบบน้ำและระบบไฟฟ้า	21
ศึกษาหาความรู้ ทำความเข้าใจ ต่อให้ระบบอะไรในบ้านพังเสียหาย ก็ซ่อมเองได้แบบไม่ต้องง้อช่าง	23
การเตรียมความพร้อม เครื่องมือช่างและอุปกรณ์ที่จำเป็น	24
เครื่องมือช่างและอุปกรณ์ที่จำเป็นในการซ่อมแซมและบำรุงรักษา ระบบประปา	25
เครื่องมือช่างและอุปกรณ์ที่จำเป็นในการซ่อมแซมและบำรุงรักษา ระบบไฟฟ้า	37
ระบบน้ำที่จ่ายน้ำได้ตลอด	45
ระบบจ่ายน้ำแบบมีถังเก็บน้ำสำรอง	47
เครื่องปั้มน้ำ	54
ขั้นตอนการติดตั้งระบบสูบ-จ่ายน้ำ	61
การต่อท่อส่งน้ำต้นทางเข้าถังเก็บน้ำสำรอง	66
ระบบจ่ายน้ำฉุกเฉิน	76
ระบบสูบ-จ่ายน้ำที่มีน้ำใช้ได้ตลอด	78
น้ำไม่ไหล อะไรคือสาเหตุ	89
รับน้ำจากท่อส่งโดยตรงจากการประปานครหลวง หรือ การประปาส่วนภูมิภาค	89
รับน้ำจากท่อส่งของการประปาโดยปล่อยน้ำเก็บพักไว้ในถังสำรอง แล้วใช้เครื่องปั้มน้ำอัตโนมัติจ่ายน้ำ	91
รับน้ำโดยการใช้เครื่องปั้มน้ำสูบน้ำจากแหล่งน้ำได้พิภพ (น้ำบาดาล หรือบ่อน้ำ)	108

แก้ปัญหาหน้าไม่แรง (ชั้นสองไม่ได้ใช้น้ำ)	111
การเพิ่มเติมซ่อมแซมระบบท่อส่งน้ำ และเทคนิคการตัด เลื่อย และประกอบสวมท่อ รวมถึงการใช้ข้อต่อต่างๆ	124
เมื่อไฟดับ ต้องเริ่มตรวจสอบจากตรงไหน	137
บ้านของเรามีระบบไฟฟ้าแบบไหน	146
เซอร์กิตเบรกเกอร์	147
สายไฟ	151
ตู้คอนซูเมอร์ยูนิต	158
เริ่มต้นการตรวจสอบปัญหาไฟดับ	162
ซ่อมและแก้ไขน้ำ-ไฟด้วยตัวเอง	187
หลังคารั่ว	189
เพิ่มจุดน้ำ-ไฟ ทำเองได้ ไม่จ้อช่าง	215
การเพิ่มจุดใช้น้ำ	216
การเพิ่มจุดใช้ไฟฟ้า	226
เทคนิคการเชื่อมต่อสายไฟ	238
ถ้าจ้างช่าง ต้องระวังบางเรื่องด้วย	249
ความเสียหายที่เราไม่สามารถแก้ไขเองได้ “ต้องจ้างช่างผู้ชำนาญการ”	249
ผู้รับเหมาควรจะเป็นนิติบุคคล	252
การหักเงินประกันผลงาน	255
เราควรเป็นผู้จัดหาวัสดุหรืออุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือ	
การซ่อมแซมความเสียหาย	259
พูดให้เป็น ตรวจสอบให้ถูก กับผลงานของช่างผู้รับเหมา	262
การตรวจสอบระบบไฟฟ้า	262
การตรวจสอบระบบน้ำ	264