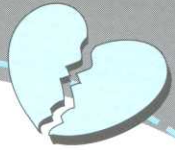


# สารบัญ

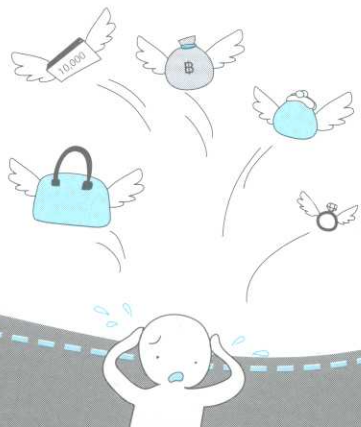


พู่เป็นพ่อตายในระหว่างที่ลูก ยังไม่คลอด ลูกจะมีสิทธิได้มรดกหรือไม่ ?	9
เด็กอายุยังไม่ถึง 20 ปี เช่นสัญญาซื้อขาย เองได้หรือเปล่า ?	17
คนบ้าทำร้ายเราผิดไหม ?	33
จำเป็นไหมที่ต้องหมั้นก่อนแต่งงาน ?	45
กลัวแต่งงานแล้วทรัพย์สินสมบัติเงินทอง จะโดนหารสอง จะต้องทำอย่างไร ?	55
ทะเบียนสมรสนั้นสำคัญไฉน ?	63
ท้องไม่มีพ่อจะทำได้ ?	69
อยากรับบุตรบุญธรรมต้องทำยังไง ?	79
หย่าแล้ว จะแบ่งสมบัติกันอย่างไร ?	89
สามีแอบยกคอนโดให้กิ๊ก จะเอาคืนได้หรือไม่ ?	95
แต่งงานล้างหนี้ได้จริงหรือ ?	103





ทนไม่ไหวแล้ว อยากฟ้องหย่าได้หรือไม่ ?	111
เป็นทายาทผู้มีสิทธิรับมรดก แต่เจ้าหน้าที่ไม่ดำเนินการให้ แล้วจะทําอย่างไร ?	123
ศึกชิงมรดก สุดท้ายใครจะได้อะไร ?	129
จ่ายเงินแล้ว แต่ของเสียหายก่อนถึงมือคนซื้อหรือคนขายที่ต้องรับผิดชอบ ?	143
เก็บของหายได้ เอาเป็นของตัวเองได้ไหม ?	151
ทรัพย์สินมีเจ้าของหลายคน เราอยากขาย แต่คนอื่นไม่ยอม ทํายังไงดี ?	161
กู้ยืมเงินนอกระบบ คิดดอกเบี้ยได้เท่าไร ?	171
เป็นหนี้บัตรเครดิต ทํายังไงดี ?	177
เป็นบุคคลล้มละลาย ยังต้องใช้หนี้ไหม-?	185



หวังดีกันน้ำท่วมให้เพื่อนบ้านโดยที่เขาไม่ได้สั่ง  
จะเรียกร้องเงินคืนได้หรือไม่ ? 193

กิ่งไม้ข้างบ้านเลยเข้ามาในบ้านเรา  
ตัดกิ่งเลยได้ไหม ? 199

น้ำฝนกระเด็นจากหลังคาเพื่อนบ้าน  
เข้ามาในบ้านเรา เอาพิงได้ไหม ? 207



กลิ่นส้วมเหม็นโหมมาจากห้องน้ำบ้านข้างๆ  
จะจัดการอย่างไร ? 213

เมื่อเกิดเหตุการณ์น้ำท่วม น้ำแล้ง  
จะแก้ปัญหาได้อย่างไร ? 219

หากที่ดินถูกเวนคืนเพื่อสร้างรถไฟฟ้า  
จะเรียกร้องอะไรได้บ้าง ? 225

เครื่องบินขึ้นลงส่งเสียงดังจนนอนไม่หลับ  
มีสิทธิฟ้องร้องได้ไหม ? 235



มีที่ดินแต่ไม่เคยไปดูแล อาจเสียที่ดินโดยไม่รู้ตัว  
จริงหรือไม่ ? 243

บ้านอยู่ในที่ดินตามอดไม่มีทางออก  
จะแก้ปัญหาอย่างไร ? 253

สามีฝรั่งใช้ภริยาคนไทยซื้อที่ดิน  
เมื่อเลิกกันที่ดินนั้นจะตกเป็นของใคร ? 261

